

Vad gör styrelsen

Styrelsen utses av boende som ingår i Krogtäppans samfällighet. I uppdraget ingår att hantera skötsel av området enligt anläggningsbeslutet, stadgar och aktuella beslut från årsmöten. Vi ser till att löpande skötsel och planerat underhåll utförs enligt det vi tillsammans beslutar för de tre anläggningar som ingår i Krogtäppans Samfällighet, GA6, GA7 och GA8.

Förutom det löpande som att ta hand om bl.a felanmälningar, drift och underhåll av belysning, VVS, mark, snöröjning, lekplatser, garagelängor, gator och parkeringar, svarar vi även löpande på frågor från boenden, lägger upp nyheter på hemsidan, håller oss uppdaterade på nya regler och lagar som berör samfälligheter och sköter samfällighetens ekonomi. Vi ser även till att arbete enligt underhållsplanen upphandlas och utförs.

Här nedan är lite av vår agenda:

Januari

Styrelsemöte
Bokslut och budgetarbete
Fakturering av förbrukning vatten och fjärrvärme
Utdelning av fakturor
Uppdatera hemsidan med aktuella längombud

Februari

Styrelsemöte
Bokslut och budgetarbete
Underlag för årsmöte
Beställning lagfart till årsmötet

Mars

Styrelsemöte
Årsmöte
Utdelning av kallelse till årsmöte
Göra årsmöteshandlingar tillgängliga

April

Konstituerande möte, bilda nya styrelsen och fördela uppdragen
Årsmötesprotokoll tillgängligt
Planeringsmöte för vårstädning
Beställning containers och sopning
Utdelning info till längombud
Möte längombud inför vårstädning
Skicka underlag om ny styrelse till t ex bank vid behov
Fakturering av förbrukning och samfällighetsavgiften
Utdelning av fakturor

Maj

Styrelsemöte
Vårstädning (kan vara i april eller maj)
Hantering av utlägg till längombuden
Uppföljning vårstädning

Juni

Styrelsemöte
Blomlådorna

Juli

Sommaruppehåll av möten
Fakturering av förbrukning och samfällighetsavgiften
Utdelning av fakturor

Augusti

Styrelsemöte
Uppföljning av underhållsplanen

September

Styrelsemöte
Planeringsmöte för höststädning
Beställning containers
Utdelning info till längombud
Möte längombud inför höststädning

Oktober

Styrelsemöte
Höststädning
Hantering av utlägg till längombuden
Uppföljning höststädning
Fakturering av förbrukning och samfällighetsavgiften
Utdelning av fakturor

November

Styrelsemöte
Budgetarbete

December

Styrelsemöte
Budgetarbete
Hantering av arvoden